



FORMATO AUTORIZADO DE CARTA PODER

C. DIEGO ROBERTO LOPE MENA.
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
PRESENTE.

****Por favor siga las instrucciones de llenado. Puede llenarse a mano con letra de molde, Adjuntar copia de identificación oficial del Otorgante, de quien recibe el poder, y de sus testigos****

1. Otorgante:

1.1. Escribir nombre completo del otorgante: _____

1.2. Marcar con un X una de las siguientes opciones según se trate:

A) ☐ El otorgante es persona física

B) ☐ El otorgante actúa como representante legal o apoderado de persona moral

1.3. En caso de haber seleccionado el inciso B), escribir a continuación el nombre completo de la persona moral: _____

2. Apoderado (s)

2.1. Escribir nombre completo de la(s) persona(s) a quien(es) otorga el poder tal como aparece en su Identificación Oficial: _____

3. Otorgamiento:

3.1. El otorgante precisado en el punto 1.1., confiere por este medio, conforme a los artículos 2801, 2807 Fracción III y 2809 del Código Civil del Estado, poder especial al apoderado ya mencionado en el punto 2.1, para que, en su nombre y representación, realice cualquier solicitud, trámite, presente o reciba cualquier documento necesario para:

3.2. Marcar con una X según se trate (marcar solo uno según sea el caso):

CONTROL Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- ☐ Compatibilidad Urbanística Municipal
☐ Subdivisión Alcohólicas
☐ Fusión
☐ Régimen de Propiedad en Condominio
☐ (Factibilidad) Licencias de Fraccionamiento

IMAGEN URBANA

- ☐ Licencia de Anuncios (Permanentes / Transitorios)
☐ Vo. Bo. Mesas y Sillas
☐ Vo. Bo. Uso de la Vía Pública

USOS DE SUELO

- ☐ Uso de suelo de Giro Comercial (Lic. Funcionamiento)
☐ Constancia Definitiva para Licencia de Bebidas
☐ Constancia Informativa de Uso de Suelo
☐ Constancia de Uso y Destino de Suelo
☐ Congruencia de Uso de Suelo
☐ Licencia de Uso y Destino de Suelo para Construcción.
☐ Constancia de Uso de Suelo Definitiva (Patente)

ACCIONES URBANÍSTICAS

- ☐ Licencias de Construcción
☐ Permisos (Vía Pública / Privada)
☐ Terminación de Obra

Lo anterior conforme a los datos que serán presentados en el (los) formato(s) de solicitud correspondiente(s).
En Cozumel, Quintana Roo, a los _____ días del mes de _____ del 2025.

NOMBRE Y FIRMA DEL OTORGANTE

NOMBRE Y FIRMA QUIEN RECIBE

TESTIGO

TESTIGO

**JUNTOS
TRANSFORMAMOS
COZUMEL**