AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL
DECLARACION DE IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES

En cumplimiento a Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Quintana Roo, La Tesorería Municipal, por conducto de la Dirección de Ingresos, en su calidad de Sujeto Obligado que recaba y ejerce tratamiento de los datos personales que nos proporcione, emite lo siguiente:

AVISO DE PRIVACIDAD

La Dirección de Ingresos del Municipio de Cozumel con domicilio en calle 13 sur s/n entre Av. Rafael E. Melgar y Gonzalo Guerrero, Colonia Andrés Quintana Roo, C.P. 77664 Ciudad de Cozumel, Quintana Roo; es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos de conformidad a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados y Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Quintana Roo, y la demás normatividad que resulte aplicable.

DATOS PERSONALES SOMETIDOS A TRATAMIENTO Y FINALIDAD

Los datos personales proporcionados por el titular mediante la notaría publica o fedatario público, a través de la declaración del Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles, se les dará el siguiente tratamiento:

- Validación y cotejo de los datos proporcionados en la Declaración del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles.
- Registro de control de los datos estadísticos del trámite de manera mensual y anual.

Para dar cabal cumplimiento a lo antes señalado, se solicitarán los siguientes datos personales: **Del notario o fedatario público:** Nombre completo, Domicilio, Teléfono y Correo electrónico, Numero de notaria publica, Registro Federal de Contribuyentes; **Del enajenante:** Nombre completo y Domicilio; **Del adquiriente:** Nombre completo, Domicilio y Registro Federal de Contribuyentes; **Datos del inmueble y tipo de operación:** Lugar de escritura, Fecha de escritura, Tipo de operación, Localidad y entidad federativa del inmueble, Ubicación del inmueble (Dirección), Clave catastral y Numero de escritura; **Determinación del Impuesto:** Valor de operación, Avaluó catastral, Valor del Avaluó Comercial, Base gravable, Impuesto 3%.

Además, se deberá adjuntar documentos los cuales podrían contener datos personales sensibles.

Así mismo, la información proporcionada podrá ser utilizada por el responsable o encargado con fines estadísticos en sus diversas áreas, la cual no estará

asociada con el titular de los datos personales, por lo que no será posible identificarlo.

FUNDAMENTO PARA EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS

La Dirección de Ingresos del Municipio de Cozumel en el ejercicio de sus facultades como auxiliar de la Tesorería Municipal, de acuerdo a lo establecido en el artículo 13 fracción I, 14 fracción I y XII, del Reglamento Interior de la Tesorería Municipal de Cozumel; informa en este presente ocurso que el tratamiento de los datos utilizados en el área del Departamento de Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles se apegara conforme a lo establecido en los artículos 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33 de la Ley de Hacienda del Municipio de Cozumel, del Estado de Quintana Roo y los demás ordenamientos aplicables en la materia.

TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES

La Dirección de Ingresos del Municipio de Cozumel en su calidad de responsable realizara transferencias entre las áreas que la integran, en el ejercicio de facultades propias y compatibles. Así mismo, hace de su conocimiento que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquéllas que sean necesarias con la finalidad de atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados, dentro del ejercicio de sus facultades.

¿Dónde puedo ejercer mis Derechos ARCO?

Usted podrá ejercer sus derechos ARCO (acceso, rectificación, cancelación y oposición de datos personales) ante la Unidad de Transparencia de este municipio, ubicada en Calle 10ª Av. entre Primera y Juárez, local No 18, Altos de Plaza del Sol, Colonia Centro, C.P. 77600, Ciudad Cozumel, Quintana Roo, o bien a través de Plataforma Nacional de Transparencia (PNT) https://www.plataformadetransparencia.org.mx/ o en el correo electrónico transparencia@cozumel.gob.mx. Si desea conocer el procedimiento para el ejercicio de estos derechos puede acudir a la Unidad de Trasparencia, enviar un correo electrónico, y/o comunicarse al teléfono (987) 872-6100.

CAMBIOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD

En caso de que exista un cambio en este aviso de privacidad, lo haremos de su conocimiento de manera presencial en la Dirección de Ingresos del Ayuntamiento de Cozumel, o bien, lo puede consultar en nuestra página de internet https://cozumel.gob.mx/avisos-de-privacidad